

HAUPTVERBAND DER GERICHTSSACHVERSTÄNDIGEN Landesverband Wien, Niederösterreich und Burgenland

1010 Wien, Doblhoffgasse 3/5; Tel +43(1) 405 45 46, 406 32 67, 406 14 83; Fax 406 11 56

Amon Otmar Johann

Anschriftencode: **W660146**

Geburtsjahr: 1959
Beruf: Immobilienreuhänder

Zuständiges Gericht: LG Krems an der Donau

Adresse: 3500 Krems an der Donau, Schottergasse 5a
Telefon: 02732/836 65
Mobil: 0676/9717769
E-mail: o.amon@gmx.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|---|-------------------------|
| 84.60 Alt- und Gebrauchtwarenhandel (Schätzung von Gebrauchsgegenständen, Wohnungsinhalten, ausgenommen Kunstgegenstände, Antiquitäten und andere Wertsachen) | 27.04.2011 - 23.09.2026 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 01.08.2006 - 23.09.2026 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 01.08.2006 - 23.09.2026 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 10.03.2004 - 23.09.2026 |
| 94.30 Immobilienverwaltung | 01.08.2006 - 23.09.2026 |
| 94.65 Baugründe | 01.08.2006 - 23.09.2026 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 01.08.2006 - 23.09.2026 |

Arthold Georg Dr

Anschriftencode: **W210359**

Geburtsjahr: 1960
Beruf: Konsulent, Fachvortragender, Fachautor

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Adresse: 1070 Wien, Schottenfeldgasse 7/3
Telefon: 01/9427061
Fax: 01/9429810
Mobil: 0678/1224378
E-mail: office@sv-arthold.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 01.10.2003 - 10.12.2023 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 01.10.2003 - 10.12.2023 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 01.10.2003 - 10.12.2023 |
| 94.30 Immobilienverwaltung | 01.10.2003 - 10.12.2023 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt | 01.10.2003 - 10.12.2023 |
| 94.65 Baugründe | 01.10.2003 - 10.12.2023 |
| Nur für: Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht: Abrechnungsfragen: Betriebskosten, Erhaltungsbeiträge, Finanzierungsbeiträge, Bewertungsfragen, Fixpreisermittlung gem. § 15a ff WGG | |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 01.10.2003 - 10.12.2023 |

Besler Nikolaus Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1973
Beruf: Architekt

Adresse: 2353 Guntramsdorf, Spechtgasse 8
Mobil: 0650/26 26 005
E-mail: office@besler.at
E-mail: sv@besler.at
Web: www.besler.at
Web: <https://mitglieder.gerichts-sv.at/Besler/>

Fach:
72.01 Hochbau, Architektur
94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W251586**

Zuständiges Gericht: LG Wiener Neustadt

Zertifiziert:
17.07.2007 - 17.07.2027
17.07.2007 - 17.07.2027
17.07.2007 - 17.07.2027
17.07.2007 - 17.07.2027
17.07.2007 - 17.07.2027

Blaas Martin Andreas Baumeister Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1972
Beruf: Baumeister, Bauträger

Adresse: 1070 Wien, Seidengasse 14/14
Mobil: 0664/1357737
E-mail: mb@tdb.at

Fach:
73.70 Herstellung von Wärmedämmverbundsystemen
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W200581**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
29.04.2015 - 05.02.2026
29.04.2015 - 05.02.2026

Brandner Bernd Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Architekt

Adresse: 1040 Wien, Prinz-Eugen-Straße 80/20
Mobil: 0699/14050299
E-mail: brandner@architec.at
Web: www.architec.at

Fach:
09.50 Baupolizei
Nur für: Baurecht (Bauordnung, Nebengesetze und Verordnungen)
73.01 Innenarchitektur
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W253220**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
02.12.2013 - 02.07.2023
02.12.2013 - 02.07.2023
02.12.2013 - 02.07.2023

Brichard, MSc Oliver Kommerzialrat

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Immobilienreuhänder

Adresse: 1190 Wien, Peter-Jordan-Straße 8
Telefon: 01/36 92 450
Fax: 01/36 92 450-940
Mobil: 0664/300 47 14
E-mail: o.brichard@brichard.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.20 Wohnungseigentum
94.30 Immobilienverwaltung
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Örtliche Beschränkung auf:
LG für ZRS Wien
Handelsgericht Wien

Anschriftencode: **W918617**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
18.06.2010 - 17.12.2025

18.06.2010 - 17.12.2025

18.06.2010 - 17.12.2025

18.06.2010 - 17.12.2025

Cejka Christoph Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1968
Beruf: Architekt, Immobilienreuhänder

Adresse: 1190 Wien, Grinzinger Straße 70/10
Telefon: 01/310 20 86
Fax: 01/310 21 10
Mobil: 0699/1001 7840
E-mail: office@architekturprojekt.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W780641**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
20.02.2009 - 19.12.2024

Csörgits Friedrich

Geburtsjahr: 1966
Beruf: Immobilienreuhänder, Geschäftsführer

Adresse: 1130 Wien, Kopfgasse 5
Telefon: 01/878 20
Fax: 01/878 20 40
Mobil: 0676/845 604 100
E-mail: csoergits@aucon.at

Fach:
94.20 Wohnungseigentum
94.35 Immobilienvermittlung
94.65 Baugründe
Nur für: Bauträgerwesen
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W736488**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

29.09.2004 - 17.01.2025

29.09.2004 - 17.01.2025

29.09.2004 - 17.01.2025

29.09.2004 - 17.01.2025

Denk Kurt Mag Dr

Geburtsjahr: 1965
Beruf: Hausverwalter, Jurist

Adresse: 1050 Wien, Schönbrunner Straße 88
Telefon: 01/ 544 47 24
Fax: 01/544472466
E-mail: immobilien.denk@aon.at
E-mail: k.denk@denk.at

Fach:

94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.30 Immobilienverwaltung
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W941373**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

05.11.1998 - 07.11.2023

05.11.1998 - 07.11.2023

05.11.1998 - 07.11.2023

05.11.1998 - 07.11.2023

05.11.1998 - 07.11.2023

05.11.1998 - 07.11.2023

05.11.1998 - 07.11.2023

Der Sakarian Astghik Architektin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Architektin (rB), Baumeisterin

Adresse: 1230 Wien, Schlossgartenstrasse 34/T 15+16
Mobil: 0699/19241489
E-mail: office@der-sakarian.com

Fach:

72.01 Hochbau, Architektur
Spezialisierung: Dachgeschossausbau, Altbau und Sanierung, Baurecht - Bauordnung Wien
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W519946**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

03.04.2017 - 03.04.2027

03.04.2017 - 03.04.2027

Deutsch Franz Peter Baumeister Dipl-HTL-Ing

Geburtsjahr: 1965
Beruf: Baumeister

Adresse: 7564 Dobersdorf, Burgenland, Kirchenstraße 45
Telefon: 03382/715 74
Fax: 03382/715 74 - 15
Mobil: 0664/220 33 35
E-mail: office@ing-deutsch.at

Fach:

72.05 Tiefbau
72.37 Betonbau, Stahlbetonbau
73.10 Maurerarbeiten
73.30 Pflasterarbeiten
94.03 Kleinere landwirtschaftliche Liegenschaften
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W268656**

Zuständiges Gericht: LG Eisenstadt

Zertifiziert:

21.02.1997 - 02.11.2025

21.02.1997 - 02.11.2025

31.10.1995 - 02.11.2025

31.10.1995 - 02.11.2025

03.10.2005 - 02.11.2025

03.10.2005 - 02.11.2025

03.10.2005 - 02.11.2025

Edlauer Georg Kommerzialrat Mag

Anschriftencode: **W943032**

Geburtsjahr: 1960
Beruf: Immobilientreuhänder

Zuständiges Gericht: LG St. Pölten

Adresse: 3100 St. Pölten, Josefstraße 19
Telefon: 02742/352 438-77
Fax: 02742/351 895
Mobil: 0664/5231111
E-mail: g.edlauer@edlauer.com
E-mail: georg@edlauer.com
Web: www.edlauer.com

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.04 Kleingärten samt darauf befindlichen Baulichkeiten iSd §§ 9 Abs. 1, 16 Abs. 1 Kleingartengesetz | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) Spezialisierung: auch für sonstige Immobilien, wie z.B. Burgen, Schlösser, Sonderobjekte, Kasernen, militärische Anlagen | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.23 Geschäftsräumlichkeiten | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.30 Immobilienverwaltung | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.35 Immobilienvermittlung | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.65 Baugründe | 12.05.1993 - 12.05.2028 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 12.05.1993 - 12.05.2028 |

Edlauer Paul

Anschriftencode: **W943124**

Geburtsjahr: 1966
Beruf: Immobilienverwalter und -makler

Zuständiges Gericht: LG St. Pölten

Adresse: 3100 St. Pölten, Kleiststraße 35
Mobil: 0664/152 95 00
E-mail: p.edlauer@gmail.com

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 04.12.1996 - 07.06.2028 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 04.12.1996 - 07.06.2028 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 04.12.1996 - 07.06.2028 |
| 94.35 Immobilienvermittlung | 04.12.1996 - 07.06.2028 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt | 04.12.1996 - 07.06.2028 |
| 94.65 Baugründe | 04.12.1996 - 07.06.2028 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 04.12.1996 - 07.06.2028 |

Engelmeier Michael Ing Mag (FH)

Anschriftencode: **W269082**

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Bautechniker, Internationaler Betriebswirt, Immobilientreuhänder

Zuständiges Gericht: LG Wiener Neustadt

Adresse: 2344 Maria Enzersdorf, Liechtensteinstraße 48
Fax: 02236/47791
Mobil: 0660/3943940
E-mail: me@ibbv.at
Web: www.ibbv.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 21.05.2014 - 21.05.2024 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 21.05.2014 - 21.05.2024 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 21.05.2014 - 21.05.2024 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 21.11.2014 - 21.05.2024 |
| 94.65 Baugründe | 21.11.2014 - 21.05.2024 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 21.11.2014 - 21.05.2024 |

Fazekas Karin Architektin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1972
Beruf: Architektin

Adresse: 1170 Wien, Curlandgasse 2
Mobil: 0664/5851404
E-mail: karin.fazekas@aon.at
E-mail: karin.fazekas@gutpunkt.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Örtliche Beschränkung auf:
Handelsgericht Wien
LG Korneuburg
LG Wiener Neustadt

Anschriftencode: **W464684**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
04.05.2017 - 04.05.2027

Fink, CIS ImmoZert Ulrike Mag

Geburtsjahr: 1972
Beruf: Immobilienbewerter

Adresse: 2700 Wiener Neustadt, Komarigasse 15
Mobil: 0664/916 16 05
E-mail: ulrike.fink@a1.net

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Fischmann, BA MA Thomas

Geburtsjahr: 1975
Beruf: Immobilientreuhänder

Adresse: 3423 St. Andrä-Wördern, Ristelweg 12a
Mobil: 0676/9743880
E-mail: fischmann@at-home.co.at
E-mail: t.fischmann@a1.net

Fach:
94.20 Wohnungseigentum
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung
Nur für: örtliche Beschränkung: Handelsgericht Wien

Flödl, MA MRICS Georg

Geburtsjahr: 1983
Beruf: Immobilientreuhänder, -bewerter

Adresse: 1090 Wien, Liechtensteinstraße 22-22a/1/5
Telefon: 01/5334644
Fax: 01/53346444
Mobil: 0676/4060920
E-mail: office@funk.at
E-mail: georg.floedl@funk.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W457253**

Zuständiges Gericht: LG Wiener Neustadt

Zertifiziert:
25.11.2005 - 25.11.2025
25.11.2005 - 25.11.2025
25.11.2005 - 25.11.2025
25.11.2005 - 25.11.2025

Anschriftencode: **W867104**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
18.12.2018 - 18.12.2023
29.10.2019 - 29.10.2024

Anschriftencode: **W256861**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
23.05.2016 - 15.12.2026
23.05.2016 - 15.12.2026
23.05.2016 - 15.12.2026

Frosch Helmut Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Zivilgeometer

Adresse: 2500 Baden bei Wien, Roseggerstraße 7c
Telefon: 02252/254337
Fax: 02252/254337-20
Mobil: 0664/1567528
E-mail: geometer@frosch.co.at
E-mail: helmut@frosch.co.at
E-mail: helmut.frosch@gerichts-sv.at
E-mail: Helmutfrosch.70@gmail.com

Fach:
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
Nur für: Bewertung
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W339878**

Zuständiges Gericht: LG Wiener Neustadt

Zertifiziert:
20.12.2010 - 20.12.2025
20.12.2010 - 20.12.2025

20.12.2010 - 20.12.2025
20.12.2010 - 20.12.2025

Funk Margarete Professor (FH) Dr

Geburtsjahr: 1943
Beruf: Immobilienmaklerin, Immobilienverwalterin

Adresse: 1230 Wien, Franz Graßler Gasse 23
Telefon: 01/533 46 44
Fax: 01/533 46 44 4
E-mail: svmfunk@funk.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.35 Immobilienvermittlung
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W258865**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
02.06.1995 - 21.12.2025

02.06.1995 - 21.12.2025
02.06.1995 - 21.12.2025
02.06.1995 - 21.12.2025
02.06.1995 - 21.12.2025

Geher, BSc MRICS Anna

Geburtsjahr: 1989
Beruf: Immobilienbewerterin

Adresse: 1010 Wien, Riemergasse 8
Mobil: 0676/4803670
E-mail: a.geher@otto.at

Fach:
94.04 Kleingärten samt darauf befindlichen Baulichkeiten iSd §§ 9 Abs. 1, 16 Abs. 1 Kleingartengesetz
94.20 Wohnungseigentum
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W939094**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
25.01.2022 - 25.01.2027

25.01.2022 - 25.01.2027
25.01.2022 - 25.01.2027

Grosse, MA Matthias Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1978
Beruf: Geschäftsführer, Bauträger

Adresse: 1140 Wien, Flötzersteig 233
Mobil: 0676/9114098
E-mail: grosse@exploreal.at

Fach:
94.20 Wohnungseigentum
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W785488**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
09.04.2018 - 07.04.2028
09.04.2018 - 07.04.2028
09.04.2018 - 07.04.2028

Haas, MSc Martin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1974
Beruf: Architekt, Baumeister, Immobilientreuhänder

Adresse: 1070 Wien, Kirchengasse 19/9
Telefon: 01/890 63 05
Fax: 01/890 63 05-50
Mobil: 0664/2309570
E-mail: m.haas@architekthaas.at

Fach:
09.50 Baupolizei
Nur für: Baurecht (Bauordnung, Nebengesetze und Verordnungen)
örtliche Beschränkung: Wien
73.01 Innenarchitektur
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W940727**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
26.01.2015 - 21.12.2025
26.01.2015 - 21.12.2025
26.01.2015 - 21.12.2025

Hartel Georg Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Ziviltechniker, Ingenieurkonsultent für Bauingenieurwesen

Adresse: 1180 Wien, Sternwartestraße 55
Mobil: 0676/72 78 718
E-mail: gh@ghtechconsult.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W629757**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
20.12.2007 - 01.09.2027

Hauer, BA MA Alexander Karl Ing

Geburtsjahr: 1991
Beruf: Immobilienmakler, Bautechniker

Adresse: 1030 Wien, Czapkagasse 14/1/Tür 6
Mobil: 0664/1543320
E-mail: alexanderhauer91@gmail.com
E-mail: a.hauer@eb-immo.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W942557**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
21.06.2022 - 21.06.2027

Hauswirth Peter Mag

Geburtsjahr: 1977
Beruf: Rechtsanwalt, Immobilientreuhänder

Adresse: 1190 Wien, Sieveringer Straße 45
Telefon: 01/369 17 69
Fax: 01/369 17 69-33
Mobil: 0676/92 00 222
E-mail: p.hauswirth@hauswirth-kleiber.at
Web: www.hauswirth.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W422934**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
20.02.2009 - 27.12.2024
20.02.2009 - 27.12.2024
20.02.2009 - 27.12.2024
20.02.2009 - 27.12.2024
29.10.2009 - 27.12.2024

Hauswirth Rudolf Dr

Geburtsjahr: 1976
Beruf: Rechtsanwalt, Immobilientreuhänder

Adresse: 1010 Wien, Marc-Aurel-Straße 6
Telefon: 01/5143014
Mobil: 0664/3610606
E-mail: office@sv-hauswirth.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W934355**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
28.04.2011 - 13.12.2026

28.04.2011 - 13.12.2026

28.04.2011 - 13.12.2026

28.04.2011 - 13.12.2026

28.04.2011 - 13.12.2026

20.12.2013 - 13.12.2026

Heindl Peter Dr

Geburtsjahr: 1947
Beruf: Prüfer von Nutzwertgutachten

Adresse: 1130 Wien, Griepenkerlgasse 9-13/3
Tel+Fax: 01/804 55 91
Mobil: 0664/56 46 496
E-mail: ep.heindl@aon.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W952127**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
12.09.2008 - 07.11.2023

Hengstberger Gerhard Ing

Geburtsjahr: 1964
Beruf: Bautechniker und Bauleiter

Adresse: 3270 Scheibbs, Schöllgraben 3
Telefon: 07482/434 23
Mobil: 0676/542 64 81
E-mail: gerhard.hengstberger@gerichts-sv.at
E-mail: gerhard.hengstberger@aon.at

Fach:
72.10 Straßenbau, Wegebau
94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
Nur für: Nutzwertfestsetzung f. Wohnungen nach WEG
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W943069**

Zuständiges Gericht: LG St. Pölten

Zertifiziert:

26.05.1993 - 12.07.2024

26.05.1993 - 12.07.2024

26.05.1993 - 12.07.2024

26.05.1993 - 12.07.2024

26.05.1993 - 12.07.2024

26.07.2019 - 12.07.2024

19.09.2007 - 12.07.2024

Hönigschnabel Barbara Dipl-Ing (FH)

Geburtsjahr: 1976
Beruf: Wirtschaftsingenieurin und Immobilientreuhänder

Adresse: 2544 Siebenhaus, Rebschulgasse 4/16
Fax: 01/91385441
Mobil: 0676/5423227
E-mail: bh@prima-immobilien.at
Web: www.prima-immobilien.at

Fach:

94.04 Kleingärten samt darauf befindlichen Baulichkeiten iSd §§ 9 Abs. 1, 16 Abs. 1
Kleingartengesetz
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe,
Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W325484**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

25.03.2019 - 07.05.2028
16.10.2018 - 07.05.2028
07.05.2018 - 07.05.2028
07.05.2018 - 07.05.2028
25.03.2019 - 07.05.2028
25.03.2019 - 07.05.2028
25.03.2019 - 07.05.2028
16.10.2018 - 07.05.2028

Jama, MSc Erwin Baumeister Ing

Geburtsjahr: 1959
Beruf: Baumeister

Adresse: 3500 Krems an der Donau, Kraxenweg 2d/7/3A
Mobil: 0699/132 03 360
E-mail: office@sv-jama.at
E-mail: erwin.jama@gerichts-sv.at
Web: www.sv-jama.at

Fach:

72.01 Hochbau, Architektur
Nicht für: Architektur
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W641222**

Zuständiges Gericht: LG Korneuburg

Zertifiziert:

04.12.1998 - 15.05.2028
12.12.2019 - 15.05.2028

Kaiser, MBA MA MSc Johann Architekt Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Architekt, Ziviltechniker, Immobilientreuhänder

Adresse: 1010 Wien, Palais Kaiserstein, Weihburggasse 22/12
Telefon: 01/997 18 48-0
Fax: 01/997 18 48-99
Mobil: 0699/17 000333
E-mail: johann.kaiser@archinoa.at

Fach:

94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Örtliche Beschränkung auf:
Handelsgericht Wien

Anschriftencode: **W373783**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

28.05.2015 - 10.02.2026

Korab Vera Architektin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1961
Beruf: Architektin

Adresse: 1220 Wien, Stadlauer Straße 13/10
Telefon: 01/ 280 02 70
E-mail: vera.korab@archkorab.at

Fach:

07.22 Revitalisierung und Renovierung alter Bausubstanz
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W842563**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

23.03.2015 - 17.12.2025
23.03.2015 - 17.12.2025

Krell Ernst

Geburtsjahr: 1959
Beruf: Verwaltungsbeamter für wohnrechtliche Angelegenheiten

Adresse: 1100 Wien, Bleichsteinerstraße 2/4
Tel+Fax: 01/688 24 92
Mobil: 0680/12 58 184
E-mail: ek10@gmx.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W355765**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
20.02.2009 - 17.12.2024

Kühr, MRICS Bernd Mag (FH)

Geburtsjahr: 1982
Beruf: Liegenschaftsbewerter

Adresse: 2440 Gramatneusiedl, Hans Fryba-Ring 25/3
Mobil: 0650/ 88 30 310
E-mail: bernd_kuehr@yahoo.de
E-mail: bernd.kuehr82@gmail.com
E-mail: personal@ehl.at
E-mail: b.kuehr@ehl.at

Fach:
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W792313**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
04.11.2013 - 04.04.2028
04.11.2013 - 04.04.2028

Lebenbauer Elisabeth

Geburtsjahr: 1968
Beruf: Immobilientreuhänderin

Adresse: 1200 Wien, Hartlgasse 33
Mobil: 0676/847327150
E-mail: elisabeth@mlebenbauer.at
E-mail: office@eml-immo.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W233953**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
15.03.2019 - 15.03.2024
08.11.2018 - 08.11.2023
08.11.2018 - 08.11.2023
08.11.2018 - 08.11.2023
15.03.2019 - 15.03.2024

Leher Clarissa Architektin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1969
Beruf: Architektin

Adresse: 2352 Gumpoldskirchen, Wiener Straße 73
Telefon: 01/50 626 8858
Fax: 01/50 626 99 8858
Mobil: 0664/626 88 58
E-mail: clarissa.leher@gmail.com

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W628079**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
17.06.2013 - 10.12.2023

Lettner Regina Maria Architektin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1972
Beruf: Architektin

Adresse: 1150 Wien, Felberstraße 56/14, 1.DG
Telefon: 01/924 78 67-12
Mobil: 0699/17247867
E-mail: regina.lettner@baukult.at

Fach:
72.01 Hochbau, Architektur
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W130364**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
30.04.2010 - 15.12.2025
30.04.2010 - 15.12.2025

Limberg, LL M LL M Clemens M Mag Dr

Geburtsjahr: 1982
Beruf: Immobilienverwalter, Immobilienvermittler, Rechtsanwalt

Adresse: 1080 Wien, Albertgasse 1A/12
Telefon: 01/4025400
Mobil: 0660/1834002
E-mail: office@sv-limberg.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W854881**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
11.06.2018 - 11.06.2023
11.06.2018 - 11.06.2023
11.06.2018 - 11.06.2023
11.06.2018 - 11.06.2023
11.06.2018 - 11.06.2023
11.06.2018 - 11.06.2023

Lindner Michael Baumeister Ing

Geburtsjahr: 1962
Beruf: Baumeister

Adresse: 1150 Wien, Löhrgasse 14/Tür 1
Telefon: 01/522 72 34
Mobil: 0699/13 71 04 94
E-mail: bautraeger@lindner-partner.at

Fach:
72.03 Kalkulation, Vergabewesen, Verdingungswesen, Bauabwicklung, Bauabrechnung
Nur für: Wohnbauten, Bauzeit- und Zahlungsplan, örtliche Bauaufsicht
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung
Nur für: örtliche Beschränkung: Wien, NÖ und Bgld.

Anschriftencode: **W481011**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
01.03.1999 - 20.12.2024
27.11.2019 - 27.11.2024

Macho Gerhard Architekt Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1958
Beruf: Architekt

Adresse: 3950 Gmünd, NÖ, Schloßparkgasse 3
Telefon: 02852/549 25
Fax: 02852/549 25 26
Mobil: 0664/144 69 86
E-mail: g.macho@architekt-macho.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W978850**

Zuständiges Gericht: LG Krems an der Donau

Zertifiziert:
03.05.2004 - 11.07.2024

Mayr Wolfgang Architekt Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1964
Beruf: Architekt, Ziviltechniker

Adresse: 1050 Wien, Wiedner Hauptstraße 88/15
Telefon: 01/478 98 84
Fax: 01/478988411
Mobil: 0699/10380356
E-mail: architekt@wmayr.at

Fach:
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Örtliche Beschränkung auf:
LG für ZRS Wien
Handelsgericht Wien
LG Korneuburg
LG Krems an der Donau
LG St. Pölten
LG Wiener Neustadt
LG Eisenstadt

Anschriftencode: **W335701**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
01.12.2017 - 01.12.2027

Müllner Werner Baumeister

Geburtsjahr: 1957
Beruf: Baumeister

Adresse: 2320 Schwechat, Wiener Straße 30/4
Telefon: 01/7072789
Mobil: 0664/8491981
E-mail: werner.muellner@cadoffice.at

Fach:
72.01 Hochbau, Architektur
Nur für: Hochbau
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W126354**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
02.12.2020 - 02.12.2025

02.12.2020 - 02.12.2025

Murawatz Dietmar Baumeister Ing

Geburtsjahr: 1954
Beruf: Baumeister

Adresse: 2620 Neunkirchen, Augasse 14
Telefon: 02635/66 056-0
Fax: 02635/660 56 10
E-mail: office@murawatz.at

Fach:
20.02 Bauphysik
Nur für: eingeschränkt auf die Berechnung von Energiekennzahlen
72.01 Hochbau, Architektur
Nur für: Hochbau
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W573339**

Zuständiges Gericht: LG Wiener Neustadt

Zertifiziert:
08.09.2006 - 08.09.2026

08.09.2006 - 08.09.2026

08.09.2006 - 08.09.2026

08.09.2006 - 08.09.2026

Orlainsky, MSc Jelena Ing

Geburtsjahr: 1980
Beruf: Immobilienbewerterin

Adresse: 1140 Wien, Loudonstraße 58
Telefon: 01/9797211
Mobil: 0699/10437277
E-mail: office@sachverstand.co.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 29.10.2021 - 04.04.2028 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 29.10.2021 - 04.04.2028 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 27.06.2017 - 04.04.2028 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 18.12.2013 - 04.04.2028 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt | 18.12.2013 - 04.04.2028 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 18.12.2013 - 04.04.2028 |

Otto Eugen Dr

Geburtsjahr: 1962
Beruf: Jurist, Hausverwalter, Immobilienmakler

Adresse: 1010 Wien, Riemergasse 8
Telefon: 01/ 512 77 77-0
Fax: 01/ 513 77 78
E-mail: eugen@otto.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|---|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.23 Geschäftsräumlichkeiten | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.30 Immobilienverwaltung Nicht für: Abrechnungen bei Wohnungseigentum | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.35 Immobilienvermittlung | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt Nur für: Mietzinsangemessenheit, Kategoriefeststellung | 08.03.1993 - 10.12.2023 |
| 94.65 Baugründe | 14.12.2022 - 10.12.2023 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 14.12.2022 - 10.12.2023 |

Peneder Isabelle

Geburtsjahr: 1977
Beruf: Immobilienreuhänderin

Adresse: 3500 Krems an der Donau, Weinzierl 71/39
Telefon: 02732/8339340
Fax: 02732/8339315
Mobil: 0676/3983580
E-mail: i.peneder@gmx.at
E-mail: peneder@gedesag.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|---|-------------------------|
| 94.30 Immobilienverwaltung | 16.01.2020 - 16.01.2025 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt | 16.01.2020 - 16.01.2025 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 16.01.2020 - 16.01.2025 |

Anschriftencode: **W183442**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Anschriftencode: **W114076**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Anschriftencode: **W709228**

Zuständiges Gericht: LG Krems an der Donau

Pfaffenbichler Ursula Dr

Geburtsjahr: 1962
Beruf: Immobilienmaklerin

Adresse: 1120 Wien, Schwenkgasse 10/22
Telefon: 02742/366 186
Mobil: 0699/18 12 77 80
E-mail: ursula.pfaffenbichler@a1.net

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 30.05.2007 - 27.07.2027 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 30.05.2007 - 27.07.2027 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 30.05.2007 - 27.07.2027 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 30.05.2007 - 27.07.2027 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 30.05.2007 - 27.07.2027 |

Anschriftencode: **W946536**

Zuständiges Gericht: LG St. Pölten

Popp Roland Architekt Baumeister Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1969
Beruf: Architekt, Baumeister, Immobilientreuhänder

Adresse: 1030 Wien, Henslerstraße 3
Telefon: 01/3112311
Fax: 01/3112311100
Mobil: 0676/355 00 04
E-mail: roland.popp@gerichts-sv.at
Web: www.popp.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|---|-------------------------|
| 72.01 Hochbau, Architektur Spezialisierung: Dachgeschossausbau, Sanierung und Revitalisierung von städtischen Altbauten, Bauzustandsfeststellung von Gebäuden und Wohnungen | 04.09.2007 - 17.12.2024 |
| 94.04 Kleingärten samt darauf befindlichen Baulichkeiten iSd §§ 9 Abs. 1, 16 Abs. 1 Kleingartengesetz | 30.12.2009 - 17.12.2024 |
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 19.06.2009 - 17.12.2024 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 19.06.2009 - 17.12.2024 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 19.06.2009 - 17.12.2024 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 30.12.2009 - 17.12.2024 |
| 94.23 Geschäftsräumlichkeiten | 19.06.2009 - 17.12.2024 |
| 94.30 Immobilienverwaltung | 30.12.2009 - 17.12.2024 |
| 94.35 Immobilienvermittlung | 30.12.2009 - 17.12.2024 |
| 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt | 30.12.2009 - 17.12.2024 |
| 94.65 Baugründe | 19.06.2009 - 17.12.2024 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 30.12.2009 - 17.12.2024 |

Anschriftencode: **W914153**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Prokop Gunnar Mag

Geburtsjahr: 1970
Beruf: Immobilientreuhänder

Adresse: 3390 Melk, Stadtgraben 4
Telefon: 0664/2210122
E-mail: kanzlei@svkg.immo
Web: <http://www.stabentheinerprokop.immo>

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 29.10.2021 - 29.10.2026 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 29.10.2021 - 29.10.2026 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 29.10.2021 - 29.10.2026 |
| 94.65 Baugründe | 25.05.2018 - 09.09.2027 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 25.05.2018 - 09.09.2027 |

Anschriftencode: **W654694**

Zuständiges Gericht: LG St. Pölten

Raev Aleksandr Mag (FH)

Geburtsjahr: 1984
Beruf: Immobilienreuhänder

Adresse: 1230 Wien, Tullnertalgasse 82/1
E-mail: office@wertundgut.at
Web: www.wertundgut.at
Mobil: 0699/17750876
E-mail: alexander.raev@gerichts-sv.at

Fach:

- 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
- 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
- 94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
Nicht für: Betriebskosten
- 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W320293**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

- 22.06.2021 - 22.06.2026
- 02.12.2020 - 02.12.2025
- 22.06.2021 - 22.06.2026
- 02.12.2020 - 02.12.2025

Rauchbauer Ewald Michael

Geburtsjahr: 1962
Beruf: Bautechniker, selbständiger Baumeister

Adresse: 7000 Eisenstadt, Am Graben 48
Telefon: 02682/68 943
Mobil: 0664/53 55 607
E-mail: ewald@rauchbauer.com

Fach:

- 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W680169**

Zuständiges Gericht: LG Eisenstadt

Zertifiziert:

- 15.05.2017 - 10.03.2027

Reichling Walter-Wolfgang Dr

Geburtsjahr: 1960
Beruf: Jurist, Immobilienreuhänder

Adresse: 1090 Wien, Latschkagasse 8
Mobil: 0664/390 80 20
E-mail: sv@reichling.at

Fach:

- 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
Nur für: Produktion, Handel, Büro, Dienstleistungen
- 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
- 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
Nur für: örtliche Beschränkung: Wien, NÖ und Bgld.
- 94.20 Wohnungseigentum
- 94.65 Baugründe
Spezialisierung: Bauträgerprojekte
- 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W427672**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

- 20.02.2009 - 02.10.2023
- 22.04.2013 - 02.10.2023
- 20.02.2009 - 02.10.2023
- 22.04.2013 - 02.10.2023
- 20.02.2009 - 02.10.2023
- 22.04.2013 - 02.10.2023

Reithofer, MSc Markus Mag

Geburtsjahr: 1975
Beruf: Immobilientreuhänder

Adresse: 1180 Wien, Gersthoferstraße 89
Telefon: 01/479 9 479
Fax: 01/479 9 479 10
Mobil: 0699/1 479 9480
E-mail: reithofer@sv-reithofer.at

Fach:

94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W833416**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

17.11.2006 - 18.12.2025
20.12.2005 - 18.12.2025
20.12.2005 - 18.12.2025
09.05.2005 - 18.12.2025
17.11.2006 - 18.12.2025

Roth, FRICS REV Martin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1961
Beruf: Ziviltechniker (r)

Adresse: 1190 Wien, Klabundgasse 2B/3/10
Mobil: 0676/303 94 61
E-mail: roth@sv-immobilienbewertung.at
Web: www.sv-immobilienbewertung.at

Fach:

72.01 Hochbau, Architektur
Spezialisierung: Projektmanagement und begleitende Kontrolle
87.08 Kreditwesen
Nur für: Beleihungswertermittlung
94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W941162**

Zuständiges Gericht: LG Eisenstadt

Zertifiziert:

06.02.1995 - 02.11.2025
19.10.2001 - 02.11.2025
06.02.1995 - 02.11.2025
06.02.1995 - 02.11.2025
19.10.2001 - 02.11.2025
19.10.2001 - 02.11.2025
19.10.2001 - 02.11.2025
19.10.2001 - 02.11.2025
19.10.2001 - 02.11.2025

Sailer, MSc MSc Johannes Hofrat Dr iur Mag

Geburtsjahr: 1969
Beruf: Jurist

Adresse: 3400 Klosterneuburg, Holzgasse 119
Telefon: 050201 1032000
Mobil: 0699/182 51 938
E-mail: j.sailer6910@gmail.com

Fach:

72.03 Kalkulation, Vergabewesen, Verdingungswesen, Bauabwicklung, Bauabrechnung
Nur für: Vergabewesen
94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
Spezialisierung: Objekte der Heeresverwaltung
94.20 Wohnungseigentum
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung
Spezialisierung: Objekte der Heeresverwaltung

Anschriftencode: **W108763**

Zuständiges Gericht: LG Korneuburg

Zertifiziert:

25.04.2017 - 02.03.2027
05.10.2022 - 05.10.2027
25.04.2017 - 02.03.2027
23.02.2021 - 02.03.2027
23.02.2021 - 02.03.2027

Satzer, MSc Markus MMag

Anschriftencode: **W906684**

Geburtsjahr: 1983
Beruf: Immobilienreuhänder (Immobilienmakler & -verwalter)

Zuständiges Gericht: LG Korneuburg

Adresse: 2130 Mistelbach, Franz Josef-Straße 54/7
Fax: 02572/3439589
Mobil: 0699/11114204
E-mail: markus@satzer-immobilien.at

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe) | 26.03.2019 - 26.03.2024 |
| 94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte) | 10.09.2020 - 10.09.2025 |
| 94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe) | 26.03.2019 - 26.03.2024 |
| 94.20 Wohnungseigentum | 10.09.2020 - 10.09.2025 |
| 94.65 Baugründe | 26.03.2019 - 26.03.2024 |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 10.09.2020 - 10.09.2025 |

Örtliche Beschränkung auf:
LG für ZRS Wien
Handelsgericht Wien
LG Korneuburg

Schaller Erich Dipl-Ing

Anschriftencode: **W946769**

Geburtsjahr: 1966
Beruf: Bauingenieur

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Adresse: 2345 Brunn am Gebirge, Anrissenweg 6/1/4
Telefon: 02236/908182
Mobil: 0664/8517445
E-mail: erich.schaller@gerichts-sv.at
E-mail: sekretariat@kramerpeter.com

| Fach: | Zertifiziert: |
|--|-------------------------|
| 07.22 Revitalisierung und Renovierung alter Bausubstanz | 22.07.2009 - 12.12.2024 |
| 72.07 Statik | 04.03.2020 - 04.03.2025 |
| Nur für: örtl. Beschränkung: HG Wien, LGZ Wien, LG Wr. Neustadt, LG St. Pölten, LG Krems, LG Eisenstadt, LGZ Graz, LG Leoben, LG Graz, LG Wels u LG Salzburg | |
| 72.33 Metallkonstruktionen | 04.03.2020 - 04.03.2025 |
| Nur für: Stahlkonstruktionen örtl. Beschränkung: HG Wien, LGZ Wien, LG Wr. Neustadt, LG St. Pölten, LG Krems, LG Eisenstadt, LGZ Graz, LG Leoben, LG Graz, LG Wels u LG Salzburg | |
| Nicht für: Aluminiumkonstruktionen | |
| 72.37 Betonbau, Stahlbetonbau | 22.07.2009 - 12.12.2024 |
| Nur für: Hochbau | |
| 94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung | 04.03.2020 - 04.03.2025 |
| Nur für: örtl. Beschränkung: HG Wien, LGZ Wien, LG Wr. Neustadt, LG St. Pölten, LG Krems, LG Eisenstadt, LGZ Graz, LG Leoben, LG Graz, LG Wels u LG Salzburg | |

Schmid Franz Architekt UnivLekt Professor Dipl-Ing

Anschriftencode: **W941254**

Geburtsjahr: 1947
Beruf: Architekt

Zuständiges Gericht: LG Krems an der Donau

Adresse: 1020 Wien, Blumauergasse 23/10
Telefon: 02734/2052
Tel+Fax: 01/216 02 90
Mobil: 0664/330 17 38
E-mail: arch.prof.schmid@aon.at

Fach:

07.20 Denkmalschutz, Ortsbildpflege
72.01 Hochbau, Architektur
73.01 Innenarchitektur
94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Zertifiziert:

01.12.1995 - 12.05.2025
18.10.1989 - 12.05.2025
18.10.1989 - 12.05.2025
24.11.1993 - 12.05.2025
22.04.1986 - 12.05.2025
22.04.1986 - 12.05.2025
22.04.1986 - 12.05.2025
27.04.2005 - 12.05.2025

Speldrich Michael Mag

Anschriftencode: **W941566**

Geburtsjahr: 1956
Beruf: Immobilienmakler

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Adresse: 1080 Wien, Albertgasse 53/27
Mobil: 0676/730 79 99
E-mail: m.speldrich@topreal.net

Fach:

94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Zertifiziert:

21.10.2002 - 10.12.2026
27.06.2001 - 10.12.2026
21.10.2002 - 10.12.2026
27.06.2001 - 10.12.2026
21.10.2002 - 10.12.2026

Steinbach Peter Architekt UnivLekt Dipl-Ing

Anschriftencode: **W846065**

Geburtsjahr: 1961
Beruf: Architekt, staat. befugter u. beeideter Ziviltechniker, Univ.Lektor a.d. TU Wien

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Adresse: 1180 Wien, Kutschkergasse 44/8
Telefon: 01/367 88 80
Fax: 01/367 88 80 80
Mobil: 0676/405 69 79
E-mail: office@steinbach-architekten.at
E-mail: peter.steinbach@gerichts-sv.at

Fach:

07.20 Denkmalschutz, Ortsbildpflege
Nur für: Objektgerechte Adaptierung, Beurteilung Erhaltenswürdigkeit
72.01 Hochbau, Architektur
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Zertifiziert:

03.05.2007 - 14.12.2027
03.05.2007 - 14.12.2027
03.05.2007 - 14.12.2027

Steiner Franz Ing

Geburtsjahr: 1963
Beruf: Bautechniker

Adresse: 3100 St. Pölten, Schießstattring 31/6
Telefon: 02742/368 323
Mobil: 0664/43 55 469
E-mail: office@steiner-sv.at

Fach:
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W464216**
Zuständiges Gericht: LG St. Pölten

Zertifiziert:
12.07.2006 - 17.06.2024
13.05.2009 - 17.06.2024

Steiner Franz Mag

Geburtsjahr: 1956
Beruf: Betriebswirt, Immobilienmakler, Bauträger

Adresse: 3943 Schrems, Mittelgasse 20
Telefon: 02853/720 04
Mobil: 0664/73 90 16 32
E-mail: i.m.steiner@aon.at
E-mail: sv.steiner@aon.at

Fach:
94.04 Kleingärten samt darauf befindlichen Baulichkeiten iSd §§ 9 Abs. 1, 16 Abs. 1
Kleingartengesetz
94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe,
Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W943344**
Zuständiges Gericht: LG Krems an der Donau

Zertifiziert:
23.10.2001 - 06.07.2026
23.10.2001 - 06.07.2026
23.10.2001 - 06.07.2026
23.10.2001 - 06.07.2026
23.10.2001 - 06.07.2026
23.10.2001 - 06.07.2026

Stubenvoll Ferdinand

Geburtsjahr: 1962
Beruf: Immobilientreuhänder

Adresse: 1140 Wien, Utendorfgasse 4/14
Mobil: 0664/3088940
E-mail: office@stubenvollimmobilien.at
Web: www.stubenvollimmobilien.at

Fach:
94.20 Wohnungseigentum
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W276869**
Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
12.11.2019 - 12.11.2024
12.11.2019 - 12.11.2024

Urbanz, MMAS MBA MSc Markus Mag Dr

Geburtsjahr: 1974
Beruf: Immobilienverwalter und Sachverständiger

Adresse: 1190 Wien, Iglaseegasse 9/10
Telefon: 01/513 73 1711
Fax: 01/513 73 174
Mobil: 0676/352 53 53
E-mail: markus.urbanz@gerichts-sv.at
E-mail: urbanz@immotrehand.wien
Web: www.immotrehand.wien

Fach:

94.10 Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.30 Immobilienverwaltung
94.35 Immobilienvermittlung
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W218517**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:

08.03.2017 - 08.03.2027
05.06.2007 - 08.03.2027
05.06.2007 - 08.03.2027
10.04.2008 - 08.03.2027
10.04.2008 - 08.03.2027
05.06.2007 - 08.03.2027
08.03.2017 - 08.03.2027
08.03.2017 - 08.03.2027
10.04.2008 - 08.03.2027
10.04.2008 - 08.03.2027

Wagner Sonja Baumeisterin Dipl-Ing

Geburtsjahr: 1975
Beruf: Baumeisterin

Adresse: 8385 Neuhaus am Klausenbach, Kalch 2
Fax: 03329/2511
Mobil: 0664/2242715
E-mail: office@waso-architektur.at

Fach:

09.50 Baupolizei
72.01 Hochbau, Architektur
Nur für: Energiekennzahlen
Nicht für: Architektur
Spezialisierung: Energieausweis lt. Energieausweisvorlagegesetz
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W868614**

Zuständiges Gericht: LG Eisenstadt

Zertifiziert:

09.04.2018 - 09.04.2028
09.04.2018 - 09.04.2028
09.04.2018 - 09.04.2028

Örtliche Beschränkung auf:

LG Eisenstadt
LG Leoben
LG für ZRS Graz

Wiesflecker Karl Mag

Geburtsjahr: 1968
Beruf: Geschäftsführer

Adresse: 1090 Wien, Liechtensteinstraße 36
Telefon: 01/ 317 93 19
Fax: 01/ 310 15 69
E-mail: gf@kramas.at

Fach:
94.15 Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.20 Wohnungseigentum
94.30 Immobilienverwaltung
94.60 Mietzins und Nutzungsentgelt
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Örtliche Beschränkung auf:
LG für ZRS Wien
Handelsgericht Wien
LG Korneuburg
LG Krems an der Donau
LG St. Pölten
LG Wiener Neustadt
LG Eisenstadt

Anschriftencode: **W337143**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
30.01.2003 - 02.10.2023

30.01.2003 - 02.10.2023

30.01.2003 - 02.10.2023

30.01.2003 - 02.10.2023

30.01.2003 - 02.10.2023

30.01.2003 - 02.10.2023

Wollein Andreas Ing

Geburtsjahr: 1964
Beruf: Immobilientreuhänder

Adresse: 1130 Wien, Altgasse 21
Telefon: 01/876 66 600
Fax: 01/876 66 60-66
E-mail: office@realpartners.at
Web: www.realpartners.at

Fach:
94.17 Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
94.23 Geschäftsräumlichkeiten
94.65 Baugründe
94.70 Nutzwertfeststellung, Parifizierung

Anschriftencode: **W637212**

Zuständiges Gericht: Handelsgericht Wien

Zertifiziert:
12.12.2005 - 18.12.2024

12.12.2005 - 18.12.2024

03.06.2014 - 18.12.2024

03.06.2014 - 18.12.2024